

Ingénieur chargé de l'entretien des locaux - 2 postes

Numéro : 19-Delhi Property-606

Section : Ressources matérielles/naturelles

Endroit : Haut-commissariat du Canada, New Delhi

Niveau : ERP 08 et ERP 07 - **Veuillez indiquer clairement en haut de votre note de couverture le niveau auquel vous postulez - LE07 ou LE08 ou les deux LE07 & 08.**

Salaire annuel : ERP 08 : 1,405,706/- roupies par année (non négociable)

ERP 07 : 1,146,164/- roupies par année (non négociable)

Avantages supplémentaires : Prime de 13ème mois (équivalent à un mois de salaire), cadre de travail international. Selon les termes et conditions en vigueur : une augmentation de salaire annuelle basée sur la performance et les heures supplémentaires rémunérées.

Date d'affichage : 23 décembre 2019

Date de clôture : 14 janvier 2020

Durée de l'emploi : Indéterminé (temps plein)

Heures de travail : 37.5 heures par semaine

OUVERT À (AUX) :

- Les personnes résidant actuellement en Inde et ayant le droit d'y travailler.
- L'ensemble des employés du Haut-commissariat du Canada ainsi que des missions canadiennes en Inde.
- Remarque : les Services publics canadiens s'engagent à constituer des effectifs qualifiés et diversifiés ainsi qu'à promouvoir l'équité en matière d'emploi.

TOUS LES CANDIDATS DOIVENT :

- Rencontrer toutes les qualifications de présélection obligatoires ainsi que les qualifications nominales obligatoires tel que mentionné ci-dessous
- Avoir une autorisation de travail indépendant en Inde

Qualifications de dépistage obligatoires:

Études :

Tant pour le poste de niveau LE-07 que pour celui de niveau LE-08

Licence en technologie / Licence en ingénierie ou Diplôme en ingénierie mécanique, électrique, mécanique et automatisation, instrumentation, instrumentation et contrôles industriels ou ingénierie mécatronique d'un institut reconnu par le gouvernement.

Langue : Parler couramment l'anglais et le hindi est essentiel et avoir d'excellentes compétences en matière de communication orale et écrite.

Expérience :

Si le/la candidat.e a une licence : Au moins 3 ans d'expérience professionnelle récente (au cours des 5 dernières années) dans les domaines suivants :

Si le/la candidat.e a un diplôme : Au moins 5 ans d'expérience professionnelle (au cours des 7 dernières années) dans :

Tant pour le poste de niveau LE-07 que pour celui de niveau LE-08

- Expérience dans la gestion de contrats et la mise en œuvre de projets (y compris la préparation de l'énoncé des travaux, des spécifications techniques, des estimations de coûts, du devis quantitatif et des procédures d'appels d'offres).
- Expérience dans la supervision d'une grande équipe (au moins huit (8) employés).
- Expérience dans les relations avec de grands fabricants d'équipements d'origine (FEO) indiens ou étrangers et avec les Départements de travaux publics indiens (NDMC (conseil municipal de New Delhi), MCD (conseil municipal de Delhi), etc.).
- Expérience dans la conduite d'inspections techniques.
- Expérience dans la gestion d'un établissement (tel qu'un hôtel, un hôpital, une ambassade, un complexe résidentiel ou commercial, etc.).

Pour le poste de niveau LE-08 (en plus du critère en matière d'expérience, commun aux deux niveaux, mentionné ci-dessus)

- Expérience dans la planification, l'élaboration et la mise en œuvre d'un programme d'exploitation, d'entretien et de réparation des équipements centralisés d'un bâtiment commercial (dont les systèmes centralisés mécaniques, électriques et de contrôle suivants : système de CVC, groupe électrogène fonctionnant au diesel, transformateur, appareillage électrique de commutation HT et BT, CCM, système d'alimentation sans coupure, ascenseur, SCADA et système de gestion des bâtiments sur PC (GTB/SAB), etc.).

Pour le poste de niveau LE-07 (en plus du critère en matière d'expérience, commun aux deux niveaux, mentionné ci-dessus)

- Expérience dans la planification, l'élaboration et la mise en œuvre d'un programme d'exploitation, d'entretien et de réparation des équipements centralisés d'un bâtiment résidentiel (dont les systèmes résidentiels, mécaniques et électriques, suivants : climatisation à VRV/FRV, climatiseur à deux blocs, unités monoblocs de climatisation sur toiture, groupe électrogène fonctionnant au diesel, système de distribution de l'électricité et de l'eau, ascenseur, etc.).

Compétences en informatique : Maîtrise de la suite MS Office (dont Word, Excel et Outlook) et d'Internet.

Qualification obligatoire :

Connaissances :

Tant pour le poste de niveau LE-07 que pour celui de niveau LE-08

- Connaissance des équipements d'un bâtiment ainsi que des codes et normes indiens et internationaux.
- Connaissance de la gestion de projet et des processus de passation de marchés.
- Connaissance de la planification budgétaire et de l'établissement des coûts.

Capacités :**Tant pour le poste de niveau LE-07 que pour celui de niveau LE-08**

- Capacité à rédiger des rapports fondés sur des inspections, des évaluations et des analyses techniques.
- Capacité à analyser des informations techniques et à proposer des solutions adéquates.
- Capacité à comprendre des dessins techniques et à mettre en place des modes de fonctionnement normalisé (MFN).
- Capacité à identifier et définir les spécifications d'un projet.
- Communications, interaction et influence
- Bon jugement/Prise de décision
- Capacité à encadrer/mener une équipe

Qualités personnelles :**Tant pour le poste de niveau LE-07 que pour celui de niveau LE-08**

- Orientation vers les résultats
- Intégrité professionnelle
- Adaptabilité
- Orientation client
- Initiative
- Intendance
- Orientation vers la qualité et les détails

Qualifications constituant un atout**Poste de niveau LE-08**

- Expérience dans l'exploitation et l'entretien des systèmes mécaniques et électriques centralisés suivants trouvés dans des bâtiments commerciaux : système de détection et d'alarme d'incendie, gicleur automatique et bouche d'incendie, traitement, stockage et réseau de distribution de l'eau, piscine, chauffe-eau solaire, plomberie, installations sanitaires et système d'évacuation des eaux pluviales, variateur de fréquence (VFD), système vocal et de données, système de commande de l'éclairage, appareils ménagers et de bureau, etc.
- Expérience dans la gestion d'autres prestations d'un bâtiment commercial, telles que le ménage, l'aménagement paysager, la lutte contre les nuisibles, la peinture, la menuiserie, les petits travaux de génie civil de réparation, etc.
- Expérience dans l'exploitation et l'entretien de bâtiments/installations certifiés verts par LEED.
- Connaissance des technologies durables et des énergies renouvelables émergentes.
- Connaissance des défis en matière de qualité de l'eau et de l'air et des nouvelles technologies de mitigation.
- Savoir utiliser Auto CAD.

Poste de niveau LE-07

- Expérience dans l'exploitation et l'entretien des systèmes mécaniques et électriques suivants trouvés dans une résidence : système d'alarme incendie, traitement, stockage et réseau de distribution de l'eau, fontaine décorative, chauffe-eau solaire, plomberie, installations sanitaires et système d'évacuation des eaux pluviales, système vocal et de données, appareils ménagers, etc.
- Expérience dans la gestion d'autres prestations d'une résidence, telles que le ménage, l'aménagement paysager, la lutte contre les nuisibles, la peinture, la menuiserie, les petits travaux de génie civil de réparation, etc.

- Connaissance des défis en matière de qualité de l'eau et de l'air et des nouvelles technologies de mitigation.
- Savoir utiliser Auto CAD.

Exigences opérationnelles

- Vouloir et pouvoir faire des heures supplémentaires et des déplacements en Inde.
- Être apte médicalement à travailler dans un environnement de travail difficile en extérieur et en intérieur (par exemple sur le toit d'un immeuble, en sous-sol, dans des locaux techniques poussiéreux, bruyants et où il fait chaud), même si l'équipement adéquat est fourni.

Profil du poste

Poste de niveau LE-08

Sous la direction du Responsable des Services généraux, le/la titulaire du poste planifie, élabore et met en œuvre un programme d'exploitation, d'entretien et de réparation des systèmes mécaniques et électriques trouvés dans un bâtiment commercial, notamment les systèmes de contrôle utilisant un microprocesseur (Système d'acquisition de données et de commande de surveillance ou de gestion technique d'immeuble), l'horticulture, le ménage, la lutte contre les nuisibles, la peinture, les travaux de menuiserie et de génie civil, les appareils et l'approvisionnement en combustible de la chancellerie et des logements du personnel se trouvant dans son enceinte à Delhi ainsi que dans les missions satellites. Il/Elle recommande, planifie et s'occupe de la mise à niveau et du remplacement des systèmes et appareils électriques et mécaniques trouvés dans un bâtiment commercial. Il/Elle planifie, élabore et exécute les contrats d'entretien annuel et les contrats de conseil / de construction pour les projets de rénovation. Il/Elle approuve les travaux finis qui ont été effectués dans la chancellerie ou dans les logements du personnel se trouvant dans son enceinte. Il/Elle fait en sorte que la main-d'œuvre est efficace et bien gérée. Il/Elle supervise et coordonne les travaux des subordonné.e.s et gère les services techniques. Il/Elle identifie et recommande l'achat des pièces détachées pour les systèmes électriques et mécaniques et les appareils trouvés dans un bâtiment commercial. Il/Elle analyse les coûts d'achat, d'exploitation, d'entretien et de réparation pour l'élaboration du budget de la mission. Il/Elle conduit des évaluations techniques et rédige des rapports. Il/Elle tient à jour les manuels d'exploitation et d'entretien, les dessins des ouvrages finis et les carnets d'entretien. Il/Elle remplace le Responsable des Services généraux en son absence et remplit d'autres tâches connexes.

Poste de niveau LE-07

Sous la direction du Responsable des Services généraux, le/la titulaire du poste planifie, élabore et met en œuvre un programme d'entretien et de réparation des systèmes mécaniques et électriques trouvés dans une résidence, notamment la peinture, les travaux de menuiserie et de génie civil, la lutte contre les nuisibles, l'horticulture, les appareils ménagers et l'approvisionnement en combustible de la Résidence officielle et des logements du personnel se trouvant à l'extérieur de son enceinte à Delhi ainsi que dans les missions satellites. Il/Elle planifie et s'occupe de la mise à niveau ou du remplacement des systèmes électriques et mécaniques et des appareils ménagers trouvés dans une résidence. Il/Elle planifie, élabore et exécute les contrats d'entretien annuel et les contrats de construction pour les projets de rénovation. Il/Elle approuve les travaux finis qui ont été effectués dans la

Résidence officielle ou dans les logements du personnel se trouvant à l'extérieur son enceinte. Il/Elle fait en sorte que la main-d'œuvre est efficace et bien gérée. Il/Elle supervise et coordonne les travaux des subordonné.e.s et gère les services techniques. Il/Elle identifie et recommande l'achat des pièces détachées pour les systèmes électriques et mécaniques ainsi que les appareils ménagers trouvés dans une résidence. Il/Elle analyse les coûts d'achat, d'entretien et de réparation pour l'élaboration du budget de la mission. Il/Elle conduit des évaluations techniques et rédige des rapports. Il/Elle tient à jour les manuels d'exploitation et d'entretien, les registres de propriété et les carnets d'entretien. Il/Elle entretient des relations avec les sociétés immobilières locales pour trouver de nouveaux logements à louer destinés au personnel. Il/Elle remplit d'autres tâches connexes.

Processus de sélection :

Toutes les candidatures seront soigneusement examinées par rapport aux exigences de filtrage obligatoires et aux qualifications notées obligatoires du travail. **Veillez envoyer une lettre d'accompagnement indiquant clairement comment vous répondez aux exigences de filtrage obligatoires. Veillez également soumettre un CV mis à jour. Qui servira à valider l'expérience décrite dans la lettre d'accompagnement. Dans le cas contraire, votre candidature sera rejetée. Veillez également indiquer clairement le niveau auquel vous postulez en plus de votre candidature.**

Les candidats choisis seront contactés pour une évaluation plus poussée, comprenant une entrevue avec une série de questions conçues pour évaluer les connaissances, les habiletés et les compétences personnelles pour le poste. De plus, des tests peuvent être administrés pour aider le comité de sélection à évaluer les qualifications, les compétences et les habiletés linguistique des candidats. Une vérification des références sera effectuée au cours du processus d'embauche.

Les résultats de ce concours peuvent également être utilisés pour établir une liste d'admissibilité aux débouchés semblables du personnel ou à un rang inférieur à celui-ci au Haut-commissariat du Canada, New Delhi qui peuvent se produire dans les douze (12) mois suivant l'achèvement de ce concours.

Notez que les candidats ne seront contactés par l'intermédiaire du courrier électronique fourni dans leur application. S'il vous plaît vérifier votre boîte aux lettres régulièrement pour toute information.

Conditions d'emplois (DOIVENT ÊTRE SATISFAITES) :

La nomination des candidatures choisies sera sujette à une vérification de fiabilité (VF) effectuée par la direction. Afin de faire les vérifications de fiabilité (VF), le candidat devra soumettre les documents suivants après avoir été sélectionné par la mission.

- **Certificat de police;**
- **Lettre d'introduction de votre banque établissant votre nom, l'ancienneté de votre relation avec la banque et votre adresse;**
- **Diplômes professionnels et académiques et relevés de notes**